

Erfassung der Gastgeberdaten

Dieses Formular dient zur Erfassung der Gastgeberdaten. Bitte tragen Sie alle benötigten Informationen ein. Bei Rückfragen wenden Sie sich bitte an die wito gmbh.

Gastgeber Anschrift

Anrede: _____ Telefon-Nr. 1 _____
Akad. Titel: _____ Telefon-Nr. 2 _____
Vorname: _____ Mobil-Nr. _____
Nachname: _____ Telefax-Nr. _____
Firma: _____ E-Mail: _____
Straße: _____
PLZ: _____
Ort: _____

Welche Sprachen sprechen Sie als Gastgeber?

Deutsch Englisch Französisch Spanisch Andere:

Ich versichere, dass ich alle Angaben – auch auf den folgenden Seiten – nach bestem Wissen und Gewissen vollständig ausgefüllt und der Wahrheit entsprechend gemacht habe. Desweiteren bestätige ich, dass alle Mindestanforderungen erfüllt sind. Ich bin mir bewusst, dass falsche Angaben zum Ausschluss der Vermarktung führen können.

Ich möchte, den Grundeintrag mit allen Informationen (Beschreibungstext, Preise, Fotos) von der wito gmbh anlegen lassen
 Ja
 Nein, ich lege alle Daten selbst an

Bitte beachten Sie, welche Felder entsprechend Ihrer Antwort auf den folgenden Seiten ausgefüllt werden müssen.

Ort/Datum: _____ Unterschrift Gastgeber: _____

Erfassung der Objektdaten

Bitte tragen Sie auf den folgenden Blättern nur die Daten von einem Objekt (buchbare Einheit) ein. **Sollten Sie mehrere Objekte im Internet bewerben möchten, benötigen wir für jede Einheit ein eigenes Anmeldeformular.**

Objektlage (falls nicht übereinstimmend mit zuvor angegebener Gastgeberanschrift)

PLZ _____

Ort _____

Straße _____ Haus- Nr. _____

Belegungskalender - **Bitte beachten Sie vor dem Ankreuzen die ausführlichen Hinweise im Anhang!**

Ich möchte einen Belegungskalender:

Ja

Nein

Ich möchte den Belegungskalender:

Sichtbar

Unsichtbar

Objektdaten

Objektname: _____

z.B. Haus Sonnenschein, Privatvermietung Mustermann,...

Objektart: Ferienwohnung / Appartement

Anzahl Wohnzimmer: _____

Ferienhaus

Anzahl Schlafzimmer: _____

Bungalow - raus

Anzahl Wohn-/Schlafzimmer: _____

Gästezimmer (Einzelzimmer)

Anzahl Badezimmer: _____

Gästezimmer (Doppelzimmer)

Anzahl Gäste-WCs: _____

Gästezimmer (Mehrbettzimmer)

Anzahl separater Küchen: _____

Größe in qm: _____

DTV-Klassifizierung vorhanden?

Belegung: für max. _____ Personen

Anzahl der Sterne: _____ gültig bis einschließlich: _____

davon max. _____ Erwachsene

Andere Auszeichnungen:

Lage (Etage): _____

_____ gültig bis einschließlich: _____

_____ gültig bis einschließlich: _____

Link zur Homepage oder Buchungssystem:

Bitte senden Sie uns eine Kopie der entsprechenden Klassifizierungsurkunde zu.

www. _____

Ausstattung des Objektes (bitte nur ankreuzen wenn die Daten von der wito gmbh eingegeben werden)

- Allgemeine Ausstattung:**
- | | | |
|--|--|---|
| <input type="checkbox"/> Waschmaschine | <input type="checkbox"/> Haustiere erlaubt | <input type="checkbox"/> Barrierefrei |
| <input type="checkbox"/> Trockner | <input type="checkbox"/> Haustiere auf Anfrage | <input type="checkbox"/> Rollstuhlgerecht |
| <input type="checkbox"/> Nichtraucher | <input type="checkbox"/> Klimaanlage | <input type="checkbox"/> Fahrstuhl |
| <input type="checkbox"/> Raucher | | |

- Küchenausstattung:**
- | | | |
|--|---|---|
| <input type="checkbox"/> Küchenzeile /-block | <input type="checkbox"/> Mikrowelle | <input type="checkbox"/> Kaffeeautomat |
| <input type="checkbox"/> Pantry / Kochnische | <input type="checkbox"/> Spülmaschine | <input type="checkbox"/> Espressomaschine |
| <input type="checkbox"/> Herd (2 Platten) | <input type="checkbox"/> Gefrierfach | <input type="checkbox"/> Toaster |
| <input type="checkbox"/> Herd (4 Platten) | <input type="checkbox"/> Wasserkocher | <input type="checkbox"/> Kühlschrank |
| <input type="checkbox"/> Backofen | <input type="checkbox"/> Kaffeemaschine | |

- Wohn-/Schlafbereich:**
- | | | |
|---|--|--|
| <input type="checkbox"/> TV | <input type="checkbox"/> Dusche | <input type="checkbox"/> Einzelbetten |
| <input type="checkbox"/> Telefon | <input type="checkbox"/> Badewanne | <input type="checkbox"/> Doppelbetten |
| <input type="checkbox"/> Internet/W-LAN | <input type="checkbox"/> Etagenbad | <input type="checkbox"/> Schlafsofa |
| <input type="checkbox"/> CD-Player | <input type="checkbox"/> Kinderhochstuhl | <input type="checkbox"/> Babybett |
| <input type="checkbox"/> DVD-Player | <input type="checkbox"/> Schreibtisch | <input type="checkbox"/> Aufenthaltsraum |

- Außenanlage:**
- | | | |
|--|--|--|
| <input type="checkbox"/> Garten | <input type="checkbox"/> Gartenstühle | <input type="checkbox"/> Grillplatz |
| <input type="checkbox"/> Terrasse/Freisitz | <input type="checkbox"/> PKW-Parkplatz | <input type="checkbox"/> Swimmingpool |
| <input type="checkbox"/> Balkon/Loggia | <input type="checkbox"/> Grill | <input type="checkbox"/> Fahrradunterstand |

- Service:**
- | | | |
|---|---|--|
| <input type="checkbox"/> Bettwäsche inkl. | <input type="checkbox"/> Geschirrtücher inkl. | <input type="checkbox"/> Fahrräder |
| <input type="checkbox"/> Handtücher inkl. | <input type="checkbox"/> Allergikerfreundlich | <input type="checkbox"/> Fahrradfreundlich |

- Verpflegung:**
- | | | |
|--|--|---|
| <input type="checkbox"/> Frühstück inkl. | <input type="checkbox"/> Brötchenservice | <input type="checkbox"/> Produkte aus eigener Herstellung |
| <input type="checkbox"/> Frühstück möglich | | |

Sonstiges: _____

Preise (bitte nur ausfüllen, wenn die Preise von der wito gmbh eingegeben werden)

Preis pro Übernachtung ab _____ Euro. Der Mietpreis pro Nacht gilt für _____ Personen in dieser Kategorie.

Übernachtungspreis für **jede weitere Person:** _____ Euro.

Einzelbelegungspreis (bei Belegung von nur einer Person) _____ Euro. (optional)

Die **Mindestaufenthaltsdauer** beträgt _____ Übernachtungen. (optional)

Preiszusätze (z.B. Endreinigung, Waschmaschine,...): _____

Rabatte für Kinder: _____

Fortsetzung Preise *(bitte nur ausfüllen, wenn die Preise von der wito gmbh eingegeben werden)*

Aufschlag für Kurzaufenthalte

Bedingung (für Aufschlag): **bis** _____ oder weniger Übernachtungen

Aufschlag : _____ Euro pro Aufenthalt oder
_____ Euro pro Person und Übernachtung oder
_____ Euro pro Übernachtung oder
_____ % pro Übernachtung

Rabatt für Langzeitaufenthalte

Bedingung (für Rabatt): **ab** _____ oder mehr Übernachtungen

Ersparnis : _____ Euro pro Person und Übernachtung oder
_____ Euro pro Übernachtung oder
_____ % pro Übernachtung oder
_____ Übernachtungen gratis

Entfernungsangaben & Urlaubsthemen

(bitte nur ausfüllen, wenn die Preise von der wito gmbh eingegeben werden)

Entfernungsangaben

Geben Sie an, wie weit das Objekt von folgenden Zielen entfernt ist (Angabe bitte in km!). **Bitte nur angeben, wenn Sie das für Ihr Haus für sinnvoll erachten!**

Braunschweig	ca. _____ km entfernt
Celle	ca. _____ km entfernt
Gifhorn	ca. _____ km entfernt
Hannover	ca. _____ km entfernt
Hildesheim	ca. _____ km entfernt
Peine	ca. _____ km entfernt
Wolfsburg	ca. _____ km entfernt
nächste Bushaltestelle	ca. _____ km entfernt
nächste Einkaufsmöglichkeit	ca. _____ km entfernt
nächster Bahnhof	ca. _____ km entfernt

Urlaubsthemen

Zu welchen Themen kann das Objekt zugeordnet werden?

Bitte **max. nur 3 Urlaubsthemen** ankreuzen!

- Radfahrerfreundlich*
- Urlaub auf dem Land*
- Familienfreundlich*
- Kurzaufenthalte

***Beachten Sie die beigefügten Kriterien für die Themen! Kreuzen sie ein Thema an, bedeutet dies, dass Sie alle entsprechenden Kriterien erfüllen!**

Bilder / Fotos / Skizzen

Sie können Ihre Objektpräsentation mit bis zu 25 Bildern / Fotos / Skizzen aufwerten – denn bedenken Sie:
„Ein Bild sagt mehr als tausend Worte.“

Zur Beschaffenheit der Bilder:

Als Eingangsbild (erstes Bild) sollte eine Außenansicht vom Objekt im Querformat eingebunden werden.

Die weiteren Bilder können im Quer- sowie Hochformat eingebunden werden. Sollten Sie aktuell keine Bilder vorliegen haben, können diese auch zu einem späteren Zeitpunkt eingebunden werden. Aber: Eine Präsentation ohne Bilder ist für die Gäste nur halb so interessant!

Bitte achten Sie darauf, dass die Bilder in einer Größe von min. 1024 Pixel übermittelt werden. Skizzen und Grundrisse auf Papier in schwarz/weiß oder in Farbe können dieser Erfassung beigelegt werden.

Mindestanforderungen

Allgemein:

Aufenthaltsräume/Zimmer und das Grundstück des Objektes sind in sauberem Zustand und werden regelmäßig gereinigt und gepflegt. Bei extremer Verschmutzung und Unreinheit (Schimmel, Stockflecken, Ungeziefer, schlechter Geruch usw.) ist eine Vermittlung durch die wito gmbh nicht möglich.

Eine abgeschlossene Sanitäreinrichtung (mind. Dusche und WC) zur alleinigen oder Mitbenutzung mit anderen Gästen ist vorhanden. Eine Dusche im Zimmer ist nicht zulässig. Eine Mitbenutzung mit dem Vermieter genügt den Mindestanforderungen nicht.

Die Betten müssen eine Mindestgröße von 0,90 x 2,00 m haben (keine Hochbetten und Liegen). Die Zimmer müssen außerdem einen Schrank, eine zusätzliche Sitz- bzw. Ablagemöglichkeit, einen Nachttisch pro Bett, sowie eine Leuchte pro Nachttisch aufweisen.

Es ist ferner erforderlich, dass jeder Raum mindestens ein Fenster besitzt (Ausnahme: Küche/ Kochnische/ Küchenzeile und Sanitärbereich). Es muss eine zweckmäßige Beleuchtung vorhanden sein.

Alle Räume/Zimmer haben Steckdosen und verfügen über eine zweckmäßige und ausreichende Beleuchtung.

Zimmer:

Nach der Rechtsprechung muss ein Einzelzimmer mindestens acht Quadratmeter, ein Doppelzimmer / Zweibettzimmer mindestens zwölf Quadratmeter (ohne Badezimmer) groß sein.

Die Gästezimmer sind alle räumlich abgeschlossene Einheiten mit abschließbarer Tür (kein Durchgangszimmer, keine Falttüren oder Vorhänge). Es ist ferner erforderlich, dass das Zimmer mindestens ein Fenster besitzt.

Ferienwohnung:

Das Objekt ist eine in sich abgeschlossene Einheit und verfügt über eine separate Eingangstür zur vermieteten Einheit.

Die angebotene Wohnfläche pro Person darf nicht weniger als acht Quadratmeter betragen. Bei der Angabe der Anzahl der Räume ist zu beachten, dass jeder Raum mit einer Tür abschließbar sein muss, eine Abtrennung durch einen Vorhang genügt den Ansprüchen für einen separaten Raum nicht.

Jeder Raum besitzt mindestens ein Außenfenster (Ausnahme: Küche, Sanitärbereich, Diele/Flur und Abstellkammer)

Es müssen eine Kochgelegenheit, ein Kühlschrank, eine Spüle und die für die angegebene Personenzahl erforderlichen Küchenutensilien (Geschirr, Besteck, Kochtöpfe etc.) vorhanden sein. Eine Kaffeemaschine ist vorhanden. Eine Essgelegenheit mit ausreichender Sitzmöglichkeit für die angegebene Personenzahl ist vorhanden.

Innerhalb des Objektes ist eine räumlich abgeschlossene Sanitäreinrichtung vorhanden (eine Dusche im Flur, Schlafzimmer etc ist nicht zulässig). Eine Mitbenutzung, z.B. in der Wohnung des Vermieters, genügt den Mindestanforderungen nicht.

Erläuterungen

Belegungskalender

Sie können zwischen zwei verschiedenen Darstellungen des Belegungskalenders wählen:

Kalender **sichtbar** einbinden:

Bei einem sichtbaren Belegungskalender werden die Daten im Internet öffentlich angezeigt. **Das ist der empfohlene Zustand.** So sieht es der Besucher der Internetseite:

2021	01	02	03	04	05	06	07	08	09	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
Januar	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So
Februar	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So			
März	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi
April	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	
Mai	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo
Juni	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	
Juli	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa
August	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di
September	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	
Oktober	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So
November	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	
Dezember	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr

Letzte Aktualisierung: 19. Februar 2020

Frei Nicht verfügbar Nur Anreise Nur Abreise

Kalender **unsichtbar** einbinden:

Ein unsichtbarer Belegungskalender erlaubt keine direkte öffentliche Darstellung des gesamten Plans auf der Internetseite, er steht jedoch für Abfragen zur Verfügung. So sieht es der Besucher der Internetseite:

Der Belegungsplan ist wichtig!

- Gäste möchten schnell eine Antwort auf Ihre Anfrage haben.
- Bei der Auswahl zwischen freien Übernachtungsmöglichkeiten



und Angeboten, die erst angefragt werden müssen,



werden potentielle Gäste erst bei den frei angegebenen Übernachtungsangeboten anfragen!

- Nicht aktualisierte Belegungspläne verärgern Gäste, da sie unnötig viele Anfragen stellen müssen.

Erläuterungen

Bevor Sie Ihr Vermietungsobjekt in den Objektdaten einem Thema zuordnen, prüfen Sie bitte, ob Sie alle jeweiligen Kriterien erfüllen. Gerne sind wir bei Rückfragen für Sie da.

Kriterien für Familienfreundlich:

Service

- Unterstützung bei der Organisation des Transports von und zu Haltestellen öffentlicher Verkehrsmittel (kann extra berechnet werden). Dies wäre z.B. der Anruf bei einem örtlichen Taxiunternehmen, um Abholung abzustimmen; bei Eigenleistung sind die Regelungen des Personentransports zu beachten (Personentransportschein, etc), ein Hinweis auf diesen Service befindet sich im Infomaterial (Infomappe, Internetseite,...)
- Eine Infomappe im Objekt und/oder eine Pinnwand an zentralem Ort, die folgende Informationen enthält:
 - wichtige Adressen von Kinderarzt, Apotheken sowie Notrufnummern
 - Kinderbetreuung, Babysitterservice
Wenn keine Kinderbetreuung angeboten werden kann, dann Hinweis auf Kontakt in der Umgebung
 - Verleihangebot zusätzlicher Ausstattung (z.B. Flaschenwärmer etc, s.u.)
 - Freizeitangebote für Kinder und Erwachsene in der Umgebung
 - Spielplätze in der Umgebung
 - Einkaufsmöglichkeiten mit Öffnungszeiten

Merkmale Wohn- und Schlafbereich

- Familienfreundlicher Gesamteindruck durch auf die Zielgruppe abgestimmte Möblierung, Dekoration und Spielecke(n)
- Rauchverbot in allen Familienräumlichkeiten
- Abstellmöglichkeiten für z.B. Kinderwagen, Sportgeräte etc. im oder am Objekt
- Möglichkeit zum Abdunkeln der Schlafzimmer
- Folgende Zusatzausstattungen werden auf Wunsch ohne Zusatzkosten zur Verfügung gestellt (in Infomappe enthalten)
 - Baby- bzw. Kinderbetten
 - Kinderbettwäsche
 - Nachtbeleuchtung
 - Kinder- / Hochstuhl
 - Bruchsicheres, handelsübliches Kindbesteck und –geschirr
 - Flaschenwärmer oder Mikrowelle
 - Wickelgelegenheit (wenn nicht fest installiert z.B. Auflage)
 - Behälter/Eimer mit Deckel oder Plastiktüten für Windeln
- Möglichkeit der Zubereitung von Baby- und Kleinkindernahrung:
 - Fewo: Küche mind. mit Herd, Wasserkocher, Kühlschrank
 - Gästezimmer: mind. Wasserkocher, weitere Unterstützung z.B. durch Küche möglich
- Kinder WC, Toilettenaufsatz und/oder Töpfchen (im Objekt, bzw. auf Nachfrage), ggf. gegen Pfand ausleihbar
- Kinderwaschbecken oder rutschfester Hocker (im Objekt, bzw. auf Nachfrage)
- Empfehlung: kostenfreie Notfallutensilien (Feuchttücher,...) auf Nachfrage erhältlich

Sicherheit

- Kindersicherung an Steckdosen
- Sicherungsmöglichkeit von Herdplatten
- Sofern sich im Wohnbereich Treppen befinden, müssen diese mit Treppengittern gesichert werden (wenn Familien mit Kindern unter 4 Jahren aufgenommen werden)

Spielbereich

- Auswahl an funktionstüchtigen und vollständigen Spiel und Beschäftigungsmöglichkeiten für jede Altersgruppe. Bitte beachten Sie die Verkehrssicherungspflicht.
-

Kriterien für Radfahrerfreundlich:

- Aufnahmen von Rad fahrenden Gästen auch für nur eine Nacht
- Abschließbarer Raum zur unentgeltlichen Aufbewahrung der Fahrräder über Nacht
- Trockenmöglichkeit für Kleidung und Ausrüstung (z.B. Trockenraum, Heizungskeller, Boden Trockner, etc.)
- Aushang oder Bereitstellung von regionalen Touren, Bahn- und Busfahrplänen
- Bereitstellung eines Fahrrad-Reparatursets mit den wichtigsten Werkzeugen für einfache Reparatur- und Wartungsarbeiten
- Information über Lage, Öffnungszeiten und Telefonnummern der nächsten Fahrradreparaturwerkstätten für größere Reparaturen

Kriterien für Urlaub auf dem Land:

- Das Objekt befindet sich auf einem ehemaligen landwirtschaftlichen Betrieb („Resthof“), Fachwerkgebäude oder in dörflich-ländlich geprägtem Umfeld
- Es ist eine angemessene Grüngestaltung vorhanden (z.B. Blumenbeete, Balkonpflanzen, Gartenflächen bzw. Naturgarten)
- Das Objekt und seine Umgebung entsprechen den Verbrauchervorstellungen von Urlaub auf dem Land, indem sie Erholung und Naturerleben bieten, d.h.:
 - Es sind keine störenden Einflüsse extremer Lärmquellen vorhanden (z.B. Hauptverkehrsstraßen, Bahntrassen, Industrieanlagen); bei mittlerer Lärmbelastung wurden Schallschutzmaßnahmen ergriffen
 - Es sind Grünflächen, Spazier-, Wander- und/oder Radwege im Umfeld vorhanden
- Angebotene Lebensmittel/Produkte sind aus eigener Herstellung oder regionaler Erzeugung. Der Bezug ist direkt über den Gastgeber oder in fußläufiger Entfernung bei Dritten möglich
- Gartenanlage bzw. Liegewiese, die zum Entspannen im Liegestuhl und zum Spielen für Kinder geeignet ist, ist vorhanden

Mit Anklicken des Themas in den Objektdaten bestätigen Sie, dass Ihr Objekt alle Kriterien des jeweiligen Themas erfüllt.